

Tarifrunde 2025 in der Wohnungswirtschaft

Tarifinfo Nr. 07
17. November 2025



Verhandlungsergebnis in der 4. Verhandlungsrunde in Düsseldorf

Liebe Kolleginnen und Kollegen,

am Freitag, den 14. November 2025, hat die vierte Verhandlung der gemeinsamen Bundestarifkommission von IG BAU und ver.di mit dem Arbeitgeberverband AGV in Düsseldorf stattgefunden.

Die Arbeitgeber haben folgendes Angebot unterbreitet:

- Zum 01.01.2026 eine Erhöhung aller Tabellenentgelte um **3,1%**
- Zum 01.02.2027 eine weitere Erhöhung aller Tabellenentgelte um **2,3%**
- Die Monatsgehälter und -löhne werden jeweils auf volle € 5,- aufgerundet.
- Zum 01.01.2026 eine Erhöhung aller Auszubildendenvergütungen um **€ 60,-** pro Monat
- Zum 01.02.2027 eine weitere Erhöhung aller Auszubildendenvergütungen um **€ 50,-** pro Monat
- Zum Januar 2026 eine Einmalzahlung von **€ 100,-** für alle Beschäftigten und Auszubildenden (Teilzeitbeschäftigte anteilig zur Vollzeit)
- Laufzeit 26 Monate vom 01. November 2025 bis zum 31. Dezember 2027

Die gemeinsame Bundestarifkommission von IG BAU und ver.di hat dieses Verhandlungsergebnis einstimmig angenommen.

Dieses Ergebnis ist nur durch EURE Unterstützung zustande gekommen. Wir möchten uns bei allen Kolleginnen und Kollegen bedanken, die sich an unseren Aktionen beteiligt haben und unsere Verhandlungsposition gestärkt haben.

Die Forderung nach einer Mitgliedervorteilsregelung ist zum jetzigen Zeitpunkt nicht durchsetzbar gewesen. Wir werden dieses Thema ab Dezember 2025 in den kommenden Tarifverhandlungen weiter voranbringen. Dann verhandeln wir über die Zusammenführung der Gehalts- und Lohngruppen und über die Modernisierung der Eingruppierungsmerkmale.

Auch für diese Verhandlungen benötigen wir wieder EURE starke Unterstützung, denn jedes Mitglied zählt, um für EUCH ein gutes Ergebnis zu erzielen.

Mit kollegialen Grüßen
Eure Bundestarifkommission