

# 4

Wohnungswirtschaft

## neue Tarifverträge

mit Wahlmöglichkeiten und freier Zeit

Nr. 1  
März 2023

Liebe Kolleginnen und Kollegen,

nach langen und intensiven Gesprächen und Verhandlungen haben sich die Tarifvertragsparteien am 21. März 2023 auf **vier neue Tarifverträge** verständigt. Vorbehaltlich der Zustimmung der jeweiligen Tarifkommissionen gibt es folgende **Einigung**:

### 1. Wahlweise in die Betriebliche Altersversorgung (BAV) investieren

Die betriebliche Altersversorgung ist zukünftig ein **eigener Tarifvertrag** und nicht mehr, wie im Moment, eine Protokollnotiz als Anhang zum Manteltarifvertrag. Zukünftig können **8%**, statt heute 4%, **der Beitragsbemessungsgrenze** der allgemeinen Rentenversicherung steuerfrei umgewandelt werden.

### 2. Wahlweise Entgelt in zusätzliche freie Zeit umwandeln

Wie in der letzten Entgeltrunde vereinbart, haben wir ein Modell entwickelt, in dem die Arbeitnehmer\*innen **Teile der Vergütung in zusätzliche freie Zeit umwandeln** können. Beschäftigte können zukünftig Teile des 13. Monatseinkommens in **max. drei zusätzliche freie Tage** umwandeln. Für diese Möglichkeit müssen in dem Unternehmen mindestens 30 Mitarbeiter\*innen beschäftigt sein. Liegt die Zahl der Beschäftigten unter 30, können Arbeitgeber und Betriebsrat bzw. Beschäftigte diese Möglichkeit freiwillig vereinbaren.

### 3. Wahlmöglichkeit Entgelt für Fahrradleasing umwandeln

Entgeltumwandlung bedeutet hier, dass ein Arbeitnehmer einen **Teil seines Bruttogehalts** „abzwackt“ und in einen Vertrag für Fahrradleasing einzahlt. **Das schmälert**



Lies bitte auf der **Rückseite** weiter.

**die spätere Rente!** Trotz dieser Bedenken der Gewerkschaften hat der Arbeitgeberverband an der Idee des Fahrradleasings festgehalten. Zukünftig können Beschäftigte **Teile ihres Entgelts für ein Fahrradleasing umwandeln**. Die Umwandlungssumme beträgt **maximal 5% des monatlichen Bruttoentgelts**. Wir haben erreicht, dass der **Arbeitgeber** die Leasingrate mit rund **15% bezuschusst**. Natürlich können in Unternehmen mit Betriebsrat höhere Zuschüsse vereinbart werden.



## 4. Zeit/Geld ansammeln und später freie Zeit genießen

Zukünftig besteht die Möglichkeit ein **Zeitwertkonto** zu führen. Auf diesem Zeitwertkonto wird Arbeitszeit in Form eines Geldbetrages gesammelt. Dieses Konto kann dann für die verschiedensten Möglichkeiten der **Freistellung von der Arbeitsleistung** genutzt werden. Neben Zeit für familiäre Verpflichtungen besteht auch die Möglichkeit, eine längere Auszeit aus dem Job (u.a. Sabbatical) damit zu finanzieren.

### Wie geht es weiter?

Als nächstes werden die Texte der o.g. vier Tarifverträge inhaltlich abgestimmt und unterschrieben, damit sie zeitnah in Kraft treten können.

Der **Manteltarifvertrag** und der **Tarifvertrag zur Beschäftigungssicherung** bedürfen noch weiterer Beratung und Verhandlungen. Dazu haben die Tarifvertragsparteien einen weiteren Termin im **Juni 2023** vereinbart.



**Untenstehende Beitrittserklärung ausfüllen, abgeben oder einsenden an:**

IG Bauen-Agrar-Umwelt, Bundesvorstand, VB Bauwirtschaft – Baustoffindustrie,  
Olof-Palme-Straße 19, 60439 Frankfurt am Main

## Ich erkläre hiermit meinen Beitritt zur IG BAU

### Angaben zur Person

Vorname, Name	T   T   M   M   J   J
Geburtsdatum	
Straße, Hausnummer	
Postleitzahl, Ort	
Telefon (mobil)	Nationalität
E-Mail	<input type="checkbox"/> männlich <input type="checkbox"/> weiblich
Übertritt von	

### Angaben zum Beschäftigungsverhältnis

Gewerbezweig (Branche)	<input type="checkbox"/> angestellt <input type="checkbox"/> gewerblich <input type="checkbox"/> beamtet
Betrieb	<input type="checkbox"/> in Ausbildung
Beruf (tätig als)	Ausbildung endet am: T   T   M   M   J   J

T   T   M   M   J   J	T   T   M   M   J   J	€	€
Eintrittsdatum	Beitragszahlung ab	Tarifeinheit/Stunden Lohn	Wochenstunden
Vorname, Name Werber/in		Geburtsdatum	

Mit meiner Unterschrift trete ich der IG BAU bei und erkenne ich die Satzung der IG BAU an.

Mit meiner Unterschrift stimme ich der Speicherung meiner Daten nach den Bestimmungen der EU-Datenschutzgrundverordnung ([www.igbau.de/datenschutz-hinweise.html](http://www.igbau.de/datenschutz-hinweise.html)) zu.



## Sepa-Lastschriftmandat für wiederkehrende Zahlungen



Ich ermächtige (Wir ermächtigen) die IG Bauen-Agrar-Umwelt, Zahlungen von meinem (unserem) Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise ich mein (weisen wir unser) Kreditinstitut an, die von der IG BAU auf mein (unser) Konto gezogene Lastschriften einzulösen.

**Hinweis:** Ich kann (Wir können) innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Dabei gelten die mit meinem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Gläubiger-Identifikationsnummer: **DE13ZZZ00000536921.**

**Mandatsreferenz:** Mitgliedsbeitrag nach § 8 der Satzung der IG BAU.

Mandatsnummer (wird im IG BAU Mitgliederbüro ausgefüllt):

**Mitteilung:** Den ersten Mitgliedsbeitrag gemäß § 8 der Satzung der IG BAU (1,15% des monatlichen Bruttoeinkommens) ziehen wir am 15. oder 30. des Monats nach Zugang der von dir (euch) unterzeichneten Beitrittserklärung von deinem (eurem) angegebenen Konto ein.

Vorname und Name Kontoinhaber (falls Mitglied nicht Kontoinhaber)	
Straße, Nr. Kontoinhaber (falls Mitglied nicht Kontoinhaber)	Land Kontoinhaber
PLZ, Ort Kontoinhaber (falls Mitglied nicht Kontoinhaber)	
IBAN	
DE	Prüfziffer
Bankleitzahl	Kontonummer des Kontoinhabers
BIC	
Bankbezeichnung	Land
Ort	Filiale
Unterschrift abweichender Kontoinhaber	

Ort	Datum
T   T   M   M   J   J	Unterschrift der/des Eintretenden

